



EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 12 DE MARZO DE 2024

Asistentes:

Presidencia: D. César Álvarez Fernández

Concejales: D. Pablo Fernández Abuín
D^a. Concepción Pérez Lamelas

En la Casa Consistorial de Vegadeo, el día 12 de marzo de 2024, se reúne la Junta de Gobierno Local al objeto de celebrar sesión extraordinaria en primera convocatoria. Preside el Alcalde D. César Álvarez Fernández, con asistencia de los Concejales que se expresan, actuando como Secretario el que lo es de la Corporación por nombramiento, Diego Gabriel Suárez Granda.

La Presidencia declaró abierta la sesión a las 19.30 horas y de acuerdo con el orden del día, se trataron los siguientes asuntos:

1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión anterior celebrada el 22 de febrero de 2024.

2.- ESCRITOS Y SOLICITUDES

- Vista solicitud de JAR relativa a procedimiento de subsanación de discrepancias en el que se solicita informe de conformidad por parte de este Ayuntamiento relativa a rectificación.

De conformidad con el informe favorable de la Oficina Técnica Municipal, la Junta de Gobierno Local, ACUERDA, AUTORIZAR para las parcelas de Guiar (Vegadeo) con Referencias Catastrales 33074J002000800000YT y 33074J002000900000YX la conformidad con la modificación reflejada en el informe de validación del lindero catastral hacia el dominio público demanial, de cuya exactitud y veracidad será responsable la técnico autora del proyecto (art 229.4 del Decreto Legislativo 1/2004, de 22 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo. (B.O.P.A. nº. 97 de 27 de abril de 2004 y B.O.E. nº 131 de 31 de mayo de 2004).

- Vista solicitud de IAB relativa a procedimiento de subsanación de discrepancias en el que se solicita informe de conformidad por parte de este Ayuntamiento relativa a rectificación.

De conformidad con el informe favorable de la Oficina Técnica Municipal, la Junta de Gobierno Local, ACUERDA AUTORIZAR para las parcelas de As Penelas (Vegadeo) con Referencia Catastral 33074C004003690000WW la conformidad con la modificación reflejada en el informe de validación del

lindero catastral hacia el dominio público demanial, de cuya exactitud y veracidad será responsable la técnico autora del proyecto (art 229.4 del Decreto Legislativo 1/2004, de 22 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo. (B.O.P.A. nº. 97 de 27 de abril de 2004 y B.O.E. nº 131 de 31 de mayo de 2004).

- Vista solicitud de MILL relativa a procedimiento de subsanación de discrepancias en el que se solicita informe de conformidad por parte de este Ayuntamiento relativa a rectificación

De conformidad con el informe favorable de la Oficina Técnica Municipal, la Junta de Gobierno Local, ACUERDA, AUTORIZAR para las parcelas de Castromourán (Vegadeo) con Referencia Catastral 33074D007004150000LX la conformidad con la modificación reflejada en el informe de validación del lindero catastral hacia el dominio público demanial, de cuya exactitud y veracidad será responsable la técnico autora del proyecto (art 229.4 del Decreto Legislativo 1/2004, de 22 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo. (B.O.P.A. nº. 97 de 27 de abril de 2004 y B.O.E. nº 131 de 31 de mayo de 2004)..

3.-LICENCIAS, DECLARACIONES Y OTRAS AUTORIZACIONES

A) LICENCIAS DE OBRA

- EXPTE. 0015/2024 tramitado a instancia de MMA para obras de rebaje de suelo y hormigonado en Veiga de Vilar de Vegadeo.
- EXPTE. 0016/2024 tramitado a instancia de ALG, para obras de arreglo de paredes y cambio de ventanas en Refoxos de Abres - Vegadeo. Referencia Catastral A02001500PJ51A0001IW.
- EXPTE. 0019/2024 tramitado a instancia de SPL para obras de SOLERA DE HORMIGÓN PARA RESTAURACIÓN DE CURRADA en Barrio de la Iglesia, Meredo. Referencia Catastral 33074K004002510000MQ
- EXPTE. 0004/2024 tramitado a instancia de MCBM, para obras de cambio de escaparate (Carpintería exterior) en la Avda. de Taramundi, 2 de Vegadeo. Referencia Catastral 7843022PJ5174S0001TM.
- EXPTE. 0021/2024 tramitado a instancia de RCG, en representación de Comunidad de Propietarios de Avda. de Galicia, 16 para obras de canalización de aguas a colector existente en Avda. de Galicia, 16.
- EXPTE. 0023/2024 tramitado a instancia de BCL, para obras de arreglos en fachada en vivienda de Xaraz de Meredo, Referencia Catastral C019013PJ6100S0001EI.

B) DECLARACIONES RESPONSABLES EN MATERIA DE URBANISMO



AYUNTAMIENTO DE VEGADEO

- EXPEDIENTE Núm. 007/2024 TRAMITADO A INSTANCIA DE MIMC, EN REPRESENTACIÓN DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAMINO A MIOU, 4, CON CIF H74187774 PARA LIMPIEZA DE CANALONES.
- EXPEDIENTE Núm. 008/2024 TRAMITADO A INSTANCIA DE MCAM PARA ARREGLO DE BAÑO EN VIVIENDA EN MIOU, 42 DE VEGADEO. REF. CATASTRAL F025033PJ5150N0001XI Y CON UN PRESUPUESTO DE 3.150 EUROS.
- EXPEDIENTE Núm. 009/2024 TRAMITADO A INSTANCIA DE MNSR PARA ARREGLO DE BAÑO EN VIVIENDA DE CAMILO BARCIA TRELLES, 2-4º-C. REF. CATASTRAL 7945403PJ5174S.

C) DECLARACIONES RESPONSABLES PARA IMPLANTACIÓN O MODIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS (ACTIVIDADES INOCUAS)

- EXPEDIENTE Núm. 005/2024 TRAMITADO A INSTANCIA DE MPS PARA CONSULTORIO DE DIETÉTICA Y ACTIVIDAD FÍSICA EN LA CALLE RAMÓN FERNÁNDEZ REGUERO, 1.
- EXPEDIENTE Núm. 004/2024 TRAMITADO A INSTANCIA DE VLMA, EN REPRESENTACIÓN DE TRABAJOS FORESTALES VITOR MORAIS, SLU CON CIF B74236795 PARA ALTA DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO A OFICINA PARA USO PROPIO DE LA EMPRESA, LA CUAL SE DEDICA AL COMERCIO DE MADERA, EXPLOTACIÓN FORESTAL,... EN LA CALLE PALACIO, 40-LOCAL 1 BIS- PROLONGACIÓN DE CALLE SAN PEDRO DE VEGADEO. Nº REF. CATASTRAL 8043076PJ5184S0001LR.

D) ENTRONQUES. ALTAS, BAJAS Y CAMBIOS DE TITULARIDAD.

- Solicitud de Cambio de Titularidad de entronque a la red municipal de agua, basura y alcantarillado solicitado por TCN para vivienda sita en Calle Ferreira, 20-2ºD de Vegadeo.
- Solicitud de Cambio de Titularidad de entronque a la red municipal de agua, basura y alcantarillado solicitado por MLG para inmueble sito en Calle Abraira, 2 bajo D.
- Solicitud de Cambio de Titularidad de entronque a la red municipal de agua, basura y alcantarillado, solicitado por DMP y CCC para inmueble sito en la Avenida de Galicia, 85-2ºB de Vegadeo.
- Solicitud de Baja de los servicios de agua, basura y alcantarillado solicitado por REG para vivienda sita en Calle Mayor, 55.
- Solicitud de ALTA en los servicios de la red municipal de agua, basura y alcantarillado solicitado por Trabajos Forestales Vitor Morais, S.L.U., con CIF B74236795 para local sito en Calle Palacio, 40-Prolongación de San Pedro, Local 2.

E) OTRAS AUTORIZACIONES

- Solicitud de JGF en representación de Talleres El Fondrigo, S.A. Avda. de Galicia, 109 de autorización para la instalación de tres banderas sobre valla metálica en el cierre de la propiedad,

- Solicitud de fecha 18 de enero de 2024 efectuada por JRD de autorización para la señalización de establecimiento para óptica en la Plaza del Ayuntamiento, 4 – bajo.

F) VADOS

- Solicitud de cambio de titularidad en la licencia para vado en CALLE PALACIO, 40-LOCAL 1 BIS-PROLONGACIÓN DE CALLE SAN PEDRO DE VEGADEO., solicitado por VITOR LICINIO MORAIS ALVES, CON NIE X1516579M, EN REPRESENTACIÓN DE TRABAJOS FORESTALES VITOR MORAIS, SLU CON CIF B74236795,

4.- FACTURAS

Previo el examen de las correspondientes facturas, conformadas por las delegaciones o servicios respectivos, la Junta de Gobierno Local acordó por unanimidad aprobar la relación de facturas y gastos por importe total de 218.863,26€.

No habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levantó la sesión a las 22:00 horas y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, se extiende la presente Acta, lo que como Secretario certifico.

El Alcalde,

El Secretario,

César Álvarez Fernández

Diego Gabriel Suárez Granda